

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

LL45フローリングへの上張り

場所

東京／千葉

施工背景

・「既存床がLL45だから張替えしかない。でも、高い・・・。」とお悩みを抱えている事例が多々あります。LL45上からも張れるNaossFlooringが各所で存在感を発揮しています。

施工前



施工後



追記

LL45の環境でも、張替えほどのコストをかけずに床を新調できるため、複数のマンションデベロッパーにてリノベーションパッケージに組み込んでいただいております。床暖房環境でも張れるため、該当物件では一層のコスト低減もできると高い評価をいただいております。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

再販目的物件への施工

場所

宮城県

施工背景

- ・競売物件再販業者より受注
 - ・これまで張替えを行っていたが、工事原価を抑えたいとの要望から引き合い
 - ・戸建住宅の1FLDK+廊下を施工
- ※他の地域でも同様の業者様や個人投資家から再販目的での依頼を受けており、ニーズの高さを感じます。

施工前



施工後



追記

原価を抑えることができた上に、張替えと変わらない仕上りに、大変ご満足いただけたとのことです。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

赤ちゃんの怪我防止を目的とした施工

場所

宮城県

施工背景

- ・経年劣化で表面が剥がれたり毛羽立った床のお宅
- ・赤ちゃんがハイハイして手をケガする恐れがあったものの、張替えまでの予算がなく延び延びになっていたところ、NaossFlooringを知り即ご注文をいただきました

施工前



施工後



追記

「心配が解消されただけでなく、雰囲気までガラッと変わって嬉しい」と大満足いただけましたそうです。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

大規模リフォームの一環で施工

場所

東京都

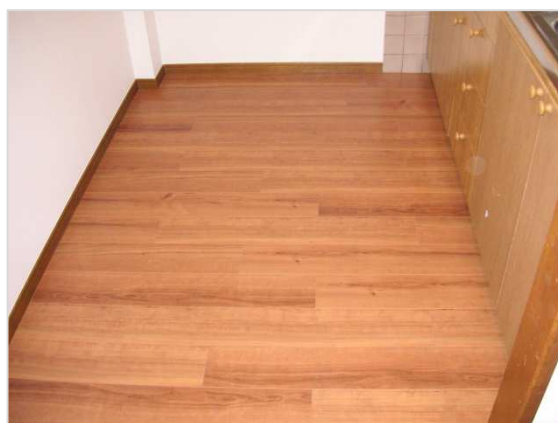
施工背景

・マンションを一棟買いして大規模リフォームをかけて再販するデベロッパー様より受注

施工前



施工後



追記

このデベロッパー様からは、工期と原価の圧縮＋施工品質の安定という点が評価され、70戸、10戸、26戸など他の一棟買い物件でも継続してご注文をいただいております。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

中古マンション購入客依頼に基づく施工

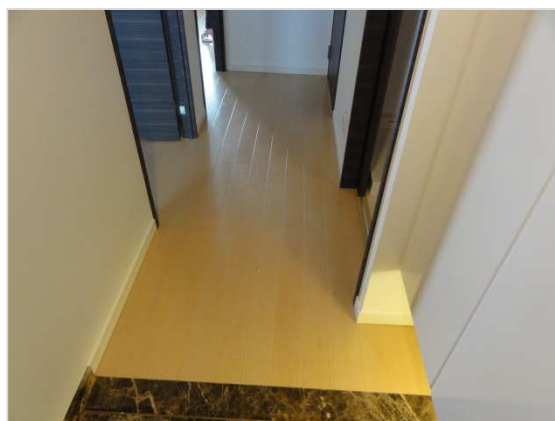
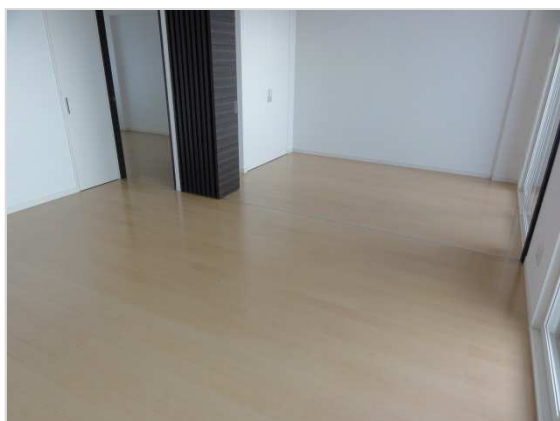
場所

秋田県

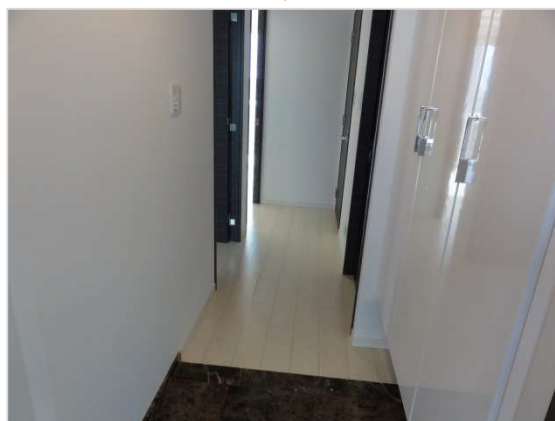
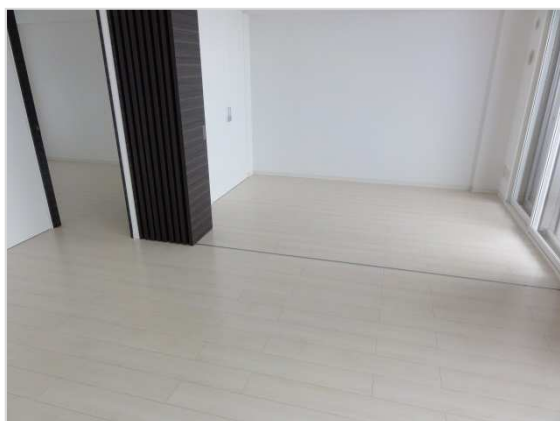
施工背景

- ・中古マンションを購入され入居間近のお客様から引き合い
- ・そのままでも十分キレイなものの、「入居するにあたり床は新しくしたい。でもなるべく費用はかけたくない。」とのことで上張りにて施工

施工前



施工後



追記

・希望とおり新品のフローリングで入居できるとご満足いただけたそうです。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

学生マンション(賃貸)への施工

場所

北海道

施工背景

- ・学生マンションを主体に管理している不動産管理会社からの注文
- ・毎年3月下旬に大量に原状回復業務が発生するが、退去から入居まで日がない中、短工期で新調できるNaossFlooringをネットで調べて引合い

施工前



施工後



追記

手始めにいただいた5物件を、先方希望とおり1組にて5日間で終え、仕上り品質も高いことから施主の学生協様からも「今後の床工事はNaossFlooringで」と指定されるほど高い評価をいただけたそうです。
全国の他営業所にもご紹介いただき、取引が拡大しています。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

CF/Pタイル(長尺シート)への上張り

場所

千葉/神奈川

施工背景

- ・経年劣化したクッションフロアなどを是正するだけでなく、意匠性も高めたいとのニーズがある際にNaossFlooringを施工

施工前



施工後



追記

NaossFlooringは、下地を選ばず、CFや長尺シートなどにも張れる施工性の良さをご評価いただいております。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

ハウスメーカーお客様邸への施工

場所

長野県

施工背景

- ・全国区で提携しているハウスメーカーでの施工例です
- ・経年で傷んだ床を、できる限り低コストでキレイにしたいとニーズをお持ちのお客様の要望から、ハウスメーカーよりNaossFlooringが提案され受注

施工前



施工後



追記

「巾木や建具枠はそのまま、部屋単位で施工してもらえるので楽」と評価いただき、その他地域でも採用いただいています。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

既存床を部分補修し敷設

場所

富山県

施工背景

- ・畳をフローリングに替えると共に、築数十年経過し、廊下の一部が大きく浮き沈みする箇所があるため改善したいとのご要望を受け、該当箇所だけを補強した上でNaossFlooringを敷設

施工前



施工後



追記

張替であれば全面の既存床を撤去する手間がかかるところ、NaossFlooringであれば部分補強で済む上に、多少の不陸が生じても表面に影響しない施工性の良さもご評価いただいております。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

アパート原状回復

場所

東京都／埼玉県

施工背景

- ・大手不動産管理会社下にて原状回復を主業とされている加盟店様にて、元からフローリングを敷いている部屋の賃貸オーナー様に、「張替えより工期も金額も抑えて、同じようなフローリングの環境にできる」と提案し施工

施工前



施工後



追記

上記のケース以外にも、不動産管理会社や賃貸オーナー様からの依頼で各地にて施工を重ねていますが、「今まで悩みの種だった床のキズから解放され、入居もすぐに決まるため助かる」と好評です。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

財団法人首都圏不燃建築公社依頼案件

場所

東京都

施工背景

- ・賃貸目的で保有している物件の退去後に、次の入居者を募るにあたってできる限りコストは抑えた上で雰囲気を変えたいという要望
- ・LL45+床暖@LDKとCF@キッチンに上張りすると共に、和室→洋室に変更

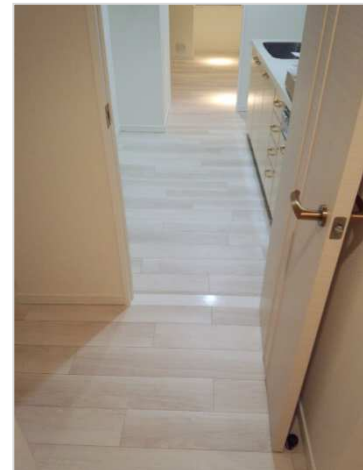
施工前



施工後



- ・LL45(床暖)への上張り
- ・和室→洋間



CFへの上張り

追記

短工期／低コストでありながら意匠性も高いと大変評価をいただき、継続して安定した受注をいただいております。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

公団系物件への施工

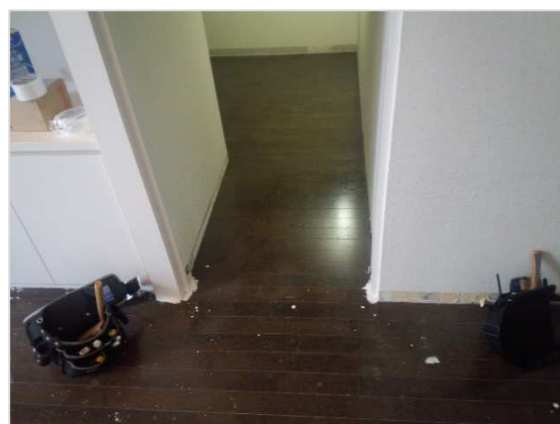
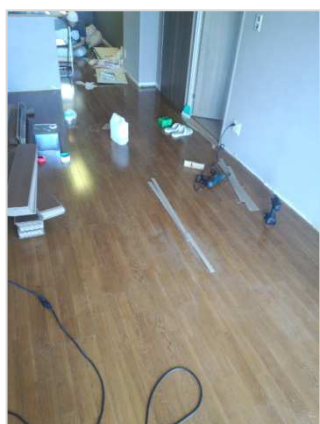
場所

東京都

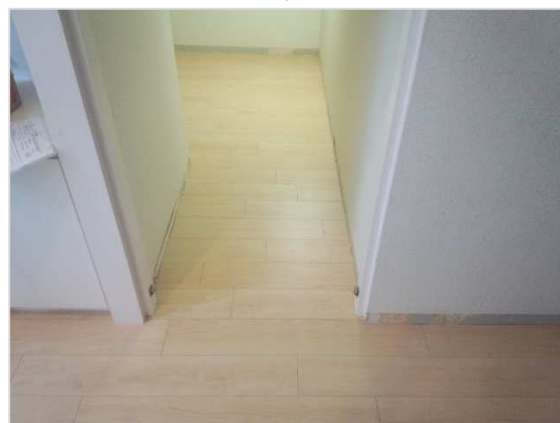
施工背景

- ・退去時の原状回復手段として、これまで6mm厚フローリングを採用していたところ、施工勝手と価格の両面から見直しを図る中、NaossFlooringを施工しました。

施工前



施工後



追記

いずれの物件も、期待通りの施工性を発揮すると共に、とても3mm厚のフローリングを上張りしただけとは思えない高い意匠性も評価されています。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

介護リフォーム

場所

東京都

施工背景

- ・介護リフォームも手掛ける介護事業者からの依頼
- ・防滑仕様のNaossFlooringであれば、張替えよりも安価に施工できながら住宅改修費助成の対象となります。ユーザー様も頼みやすいとのことで、関東一円の17事業所にて採用されている中での一例

施工前



施工後



追記

キレイになるだけでなく、元のフローリングと違い滑りにくい環境となるためご安心いただけると好評です。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

ペットリフォーム

場所

栃木県

施工背景

- ・ペット(犬)を2頭飼うオーナー様宅にて施工
- ・ついでに掘りごたつも潰して欲しいとのご要望を受け処置
(束を設け大引き+コンパネで高さ調整を施してからNaossFlooringを敷設)

施工前



施工後



追記

ペット仕様のフローリングに張り替えるとなると、工期も価格も要するところ、NaossFlooring(防滑)は、材料費が安く、かつ上から張るだけなので、すでにペットを飼われている方は元より、これから飼いたいというお客様にも、気軽にご依頼いただけます。

NaossFlooring施工経緯と結果

概略

NaossFlooring+襖→洋室建具への
簡単リフォーム

場所

東京都

施工背景

- ・2014年10月より、NaossFlooringの付帯製品として、襖の建具枠を撤去せず、簡単に洋室建具に変更できる製品も登場。
- ・畳→フローリングへのリフォームの際に、抱き合わせで取り付ける依頼をいただいています。

施工前



施工後



追記

畳からフローリングに替えても、襖まで洋室建具に交換するには、工期も価格も
要し諦めるケースが多かったところ、当該製品であれば短工期&リーズナブル
価格にて襖→洋室建具にリフォームできると好評です。